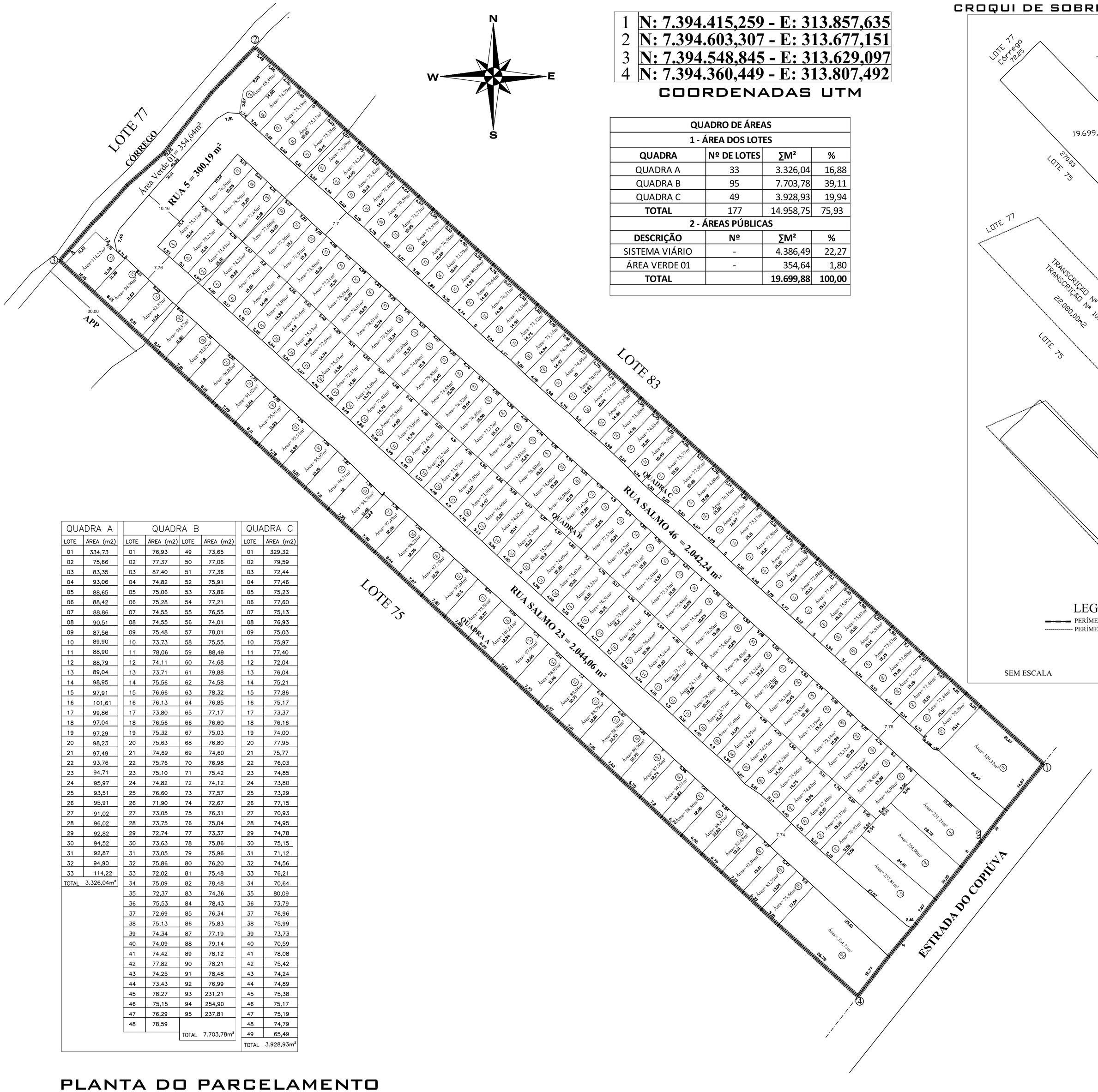


1	N: 7.394.415,259 - E: 313.857,635
2	N: 7.394.603,307 - E: 313.677,151
3	N: 7.394.548,845 - E: 313.629,097
4	N: 7.394.360,449 - E: 313.807,492

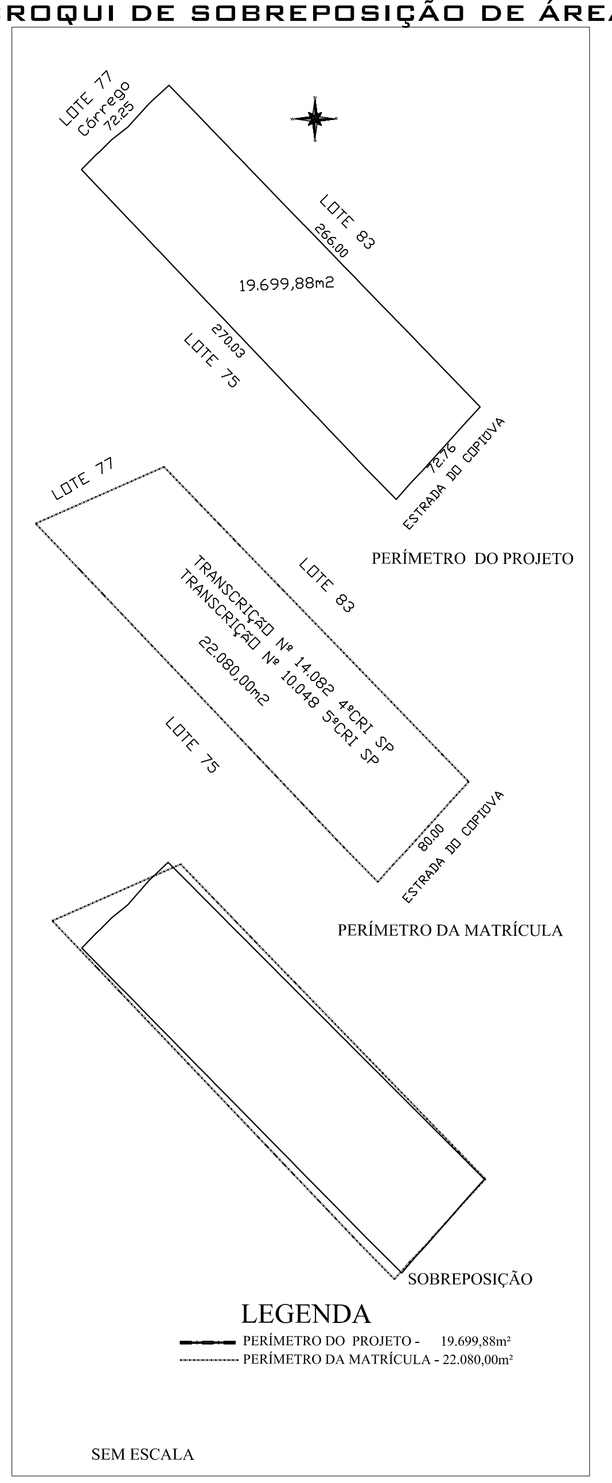
COORDENADAS UTM

QUADRO DE ÁREAS			
1 - ÁREA DOS LOTES			
QUADRA	Nº DE LOTES	∑M²	%
QUADRA A	33	3.326,04	16,88
QUADRA B	95	7.703,78	39,11
QUADRA C	49	3.928,93	19,94
TOTAL	177	14.958,75	75,93
2 - ÁREAS PÚBLICAS			
DESCRIÇÃO	Nº	∑M²	%
SISTEMA VIÁRIO	-	4.386,49	22,27
ÁREA VERDE 01	-	354,64	1,80
TOTAL		19.699,88	100,00

QUADRA A		QUADRA B				QUADRA C	
LOTE	ÁREA (m2)	LOTE	ÁREA (m2)	LOTE	ÁREA (m2)	LOTE	ÁREA (m2)
01	334,73	01	76,93	49	73,65	01	329,32
02	75,66	02	77,37	50	77,06	02	79,59
03	83,35	03	87,40	51	77,36	03	72,44
04	93,06	04	74,82	52	75,91	04	77,46
05	88,65	05	75,06	53	73,86	05	75,23
06	88,42	06	75,28	54	77,21	06	77,60
07	88,86	07	74,55	55	76,55	07	75,13
08	90,51	08	74,55	56	74,01	08	76,93
09	87,56	09	75,48	57	78,01	09	75,03
10	89,90	10	73,73	58	75,55	10	75,97
11	88,90	11	78,06	59	88,49	11	77,40
12	88,79	12	74,11	60	74,68	12	72,04
13	89,04	13	73,71	61	79,88	13	76,04
14	98,95	14	75,56	62	74,58	14	75,21
15	97,91	15	76,66	63	78,32	15	77,86
16	101,61	16	76,13	64	76,85	16	75,17
17	99,86	17	73,80	65	77,17	17	73,37
18	97,04	18	76,56	66	76,60	18	76,16
19	97,29	19	75,32	67	75,03	19	74,00
20	98,23	20	75,63	68	76,80	20	77,95
21	97,49	21	74,69	69	74,60	21	75,77
22	93,76	22	75,76	70	76,98	22	76,03
23	94,71	23	75,10	71	75,42	23	74,85
24	95,97	24	74,82	72	74,12	24	73,80
25	93,51	25	76,60	73	77,57	25	73,29
26	95,91	26	71,90	74	72,67	26	77,15
27	91,02	27	73,05	75	76,31	27	70,93
28	96,02	28	73,75	76	75,04	28	74,95
29	92,82	29	72,74	77	73,37	29	74,78
30	94,52	30	73,63	78	75,86	30	75,15
31	92,87	31	73,05	79	75,96	31	71,12
32	94,90	32	75,86	80	76,20	32	74,56
33	114,22	33	72,02	81	75,48	33	76,21
TOTAL	3.326,04m²	34	75,09	82	78,48	34	70,64
		35	72,37	83	74,36	35	80,09
		36	75,53	84	78,43	36	73,79
		37	72,69	85	76,34	37	76,96
		38	75,13	86	75,83	38	75,99
		39	74,34	87	77,19	39	73,73
		40	74,09	88	79,14	40	70,59
		41	74,42	89	78,12	41	78,08
		42	77,82	90	78,21	42	75,42
		43	74,25	91	78,48	43	74,24
		44	73,43	92	76,99	44	74,89
		45	78,27	93	231,21	45	75,38
		46	75,15	94	254,90	46	75,17
		47	76,29	95	237,81	47	75,19
		48	78,59			48	74,79
				TOTAL	7.703,78m²	49	65,49
						TOTAL	3.928,93m²

PLANTA DO PARCELAMENTO
ESCALA 1:500

CROQUI DE SOBREPOSIÇÃO DE ÁREAS



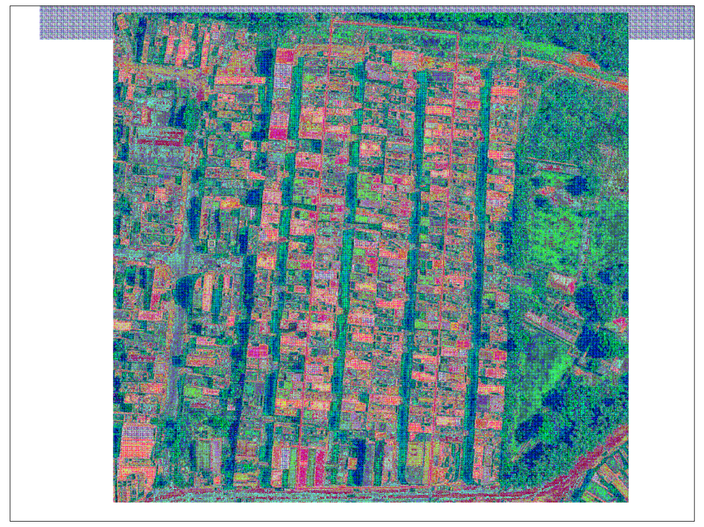
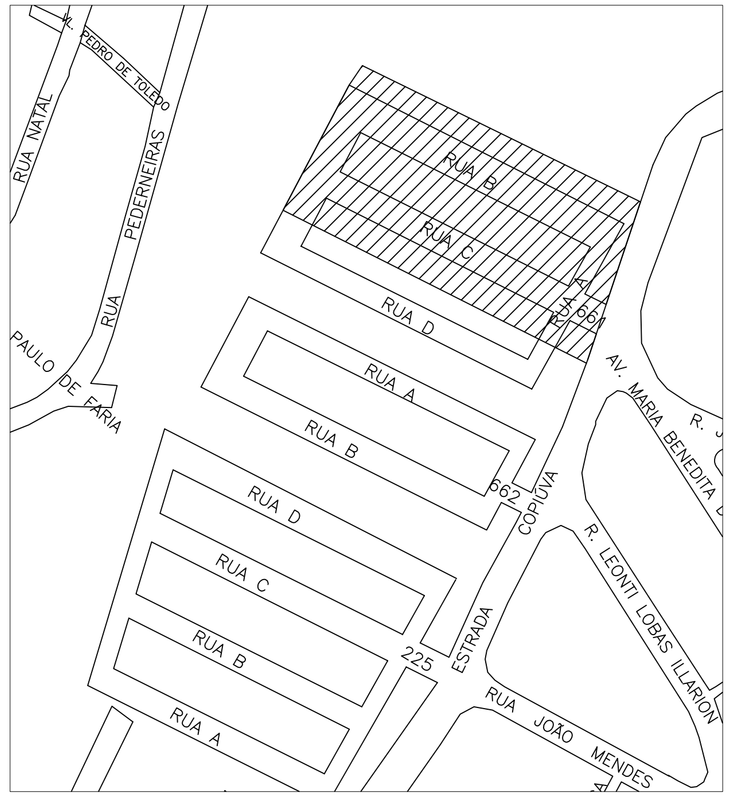


FOTO AÉREA DO NÚCLEO HABITACIONAL



CROQUI DE LOCALIZAÇÃO DO NÚCLEO HABITACIONAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARAPICUÍBA

PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL

PARCELAMENTO JARDIM TRABALHADORES

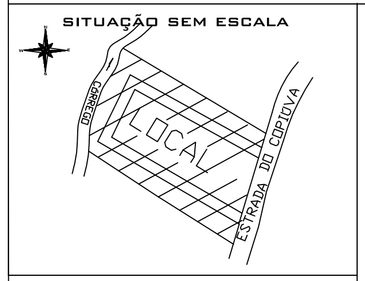
ASSUNTO: PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL, NOS MOLDES DO ART. 51 DA LEI FEDERAL Nº 11.977/09, DO ART. 21 DA LEI MUNICIPAL Nº 3.110/11 E DO PROVIMENTO 18/12.

LOCAL: ESTRADA DO COPIUVA - MUNICÍPIO DE CARAPICUIBA

TRANSCRIÇÕES: 14.082 4ºCRI SP E 10.048 5ºCRI SP

ZONA: URBANA - ZEIS

SITUAÇÃO SEM ESCALA



AGENTE PROMOTOR DA REGULARIZAÇÃO
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CARAPICUIBA
CNPJ: 44.892.693/0001-40

AGENTE PROMOTOR DA REGULARIZAÇÃO
ASSOCIAÇÃO DOS CONDOMÍNIOS TRABALHADORES 01 E 02
CNPJ: 17.279.268/0001-07

ARQUITETA E URBANISTA
ISABEL CRISTINA RODRIGUES
CAU - A56454-0
RRT - 4139248

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CARAPICUÍBA
SECRETARIA DE PROJETOS ESPECIAIS, CONVÊNIOS E HABITAÇÃO

APROVADO
AUTO DE REGULARIZAÇÃO Nº_____

EM CONFORMIDADE COM A LEI 3110/2011
FICA APROVADO O PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
DO NÚCLEO _____

EM _____, DE ACORDO COM A PA